

H O T Ă R Ă R E A nr. ____
din _____ 2025

privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 526/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de atribuire a Serviciului public pentru organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea parcarilor cu plată din municipiul Arad, a parcarilor de reședință, a parcarilor de tip Fast Park și a activității de ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor staționate neregulamentar, precum și a vehiculelor fără stăpân și abandonate din municipiul Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 37427/23.04.2025,

Analizând raportul nr. 34728/23.04.2025 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Văzând Hotărârea nr. 526/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de atribuire a Serviciului public pentru organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea parcarilor cu plată din municipiul Arad, a parcarilor de reședință, a parcarilor de tip Fast Park și a activității de ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor staționate neregulamentar, precum și a vehiculelor fără stăpân și abandonate din municipiul Arad,

Ținând seama de prevederile Ordonanței Guvernului României nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002 cu modificările și completările ulterioare;

În considerarea adresei nr. 1243/10.02.2025 și adresei nr. 1596/20.02.2025 a S.C. Recons SA Arad;

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), d), alin. (7) lit. s), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. I. Hotărârea nr. 526/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de atribuire a Serviciului public pentru organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea parcarilor cu plată din municipiul Arad, a parcarilor de reședință, a parcarilor de tip Fast Park și a activității de ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor staționate neregulamentar, precum și a vehiculelor fără stăpân și abandonate din municipiul Arad se modifică și se completează astfel:

1. Art. 10 alin. (3) lit. f). din *Anexa nr. 1.2.1 la Hotărârea nr. 526/25.09.2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad* - Regulament al serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcarilor cu plată amenajate pe domeniul public și privat al municipiului Arad se modifică și va avea următorul conținut:

f). Înlocuirea abonamentelor deteriorate sau pierdute se va asigura prin cerere scrisă, cu plata contravalorii cheltuielilor de emitere în cuantum de 12 lei (TVA inclus)/ bucată.

2. Art. 11 alin. (1) lit. a) din *Anexa nr. 1.2.1* - Regulament al serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcarilor cu plată amenajate pe domeniul public și privat al municipiului Arad se modifică urmând a avea următorul conținut:

*a) **Proprietarii imobilelor** - persoane fizice care posedă autoturisme și au domiciliul pe strada unde este amenajată parcare cu plată sau pe străzile alăturate - pot achiziționa abonamente*

pentru parcare a două autoturisme, iar pentru 3 sau mai multe costul abonamentului va fi majorat conform Anexei 1.4. a prezentului regulament. Se consideră riverani și membri familiei soț, soție, copil al proprietarului imobilului.

Pentru eliberarea abonamentului, proprietarii imobilelor (persoane fizice care posedă autoturisme și au domiciliul sau dețin în proprietate un imobil pe strada unde este amenajată parcare cu plată sau pe străzile alăturate), trebuie să prezinte actul de identitate sau un extras de carte funciară (nu mai vechi de 30 zile) care să demonstreze faptul că domiciliază sau deține în proprietate un imobil pe strada pentru care doresc să li se elibereze abonamentul și certificatul de înmatriculare al autovehiculului, care să demonstreze că respectivul autoturism este proprietatea sa ori copie după contractul de leasing pentru persoana fizică pentru dovedirea faptului că solicitantul deține în folosință autovehiculul respectiv;

3. La art. 11 alin. (1) după lit. b) se introduce lit. c) și d) care vor avea următorul conținut:

c) Persoanele fizice care dețin în proprietate imobile situate în zona unei parări publice cu plată și au domiciliu în aceste imobile, fiind proprietarii societăților comerciale cu sediul social stabilit la aceeași adresă, au dreptul de a solicita eliberarea unui abonament tip rezident pentru vehiculele înregistrate în proprietatea societății, pe baza unui extras CF nu mai vechi de 30 de zile, talonul auto cu I.T.P. valabil și a certificatului de înregistrare a societății. Se consideră în această situație membri familiei soț/soție/copil al proprietarului societății comerciale.

d) Persoanele de la Art.1 lit.1 a) și c) , pot achiziționa abonamente pentru parcare a 2 autoturisme, iar pentru 3 sau mai multe autoturisme, costul unui abonament va fi majorat conform anexei 1.4 a prezentului regulament.

4. Alin. (3) al art. 16 din Anexa nr. 1.2.1 - Regulament al serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcarilor cu plată amenajate pe domeniul public și privat al municipiului Arad se modifică și se completează și va avea următorul conținut:

(3) Beneficiază de gratuitate persoanele încadrate în grad de handicap în condițiile Legii nr. 448/2006, care dețin un abonament pe o perioadă de un an, care au domiciliul stabilit în județul Arad și care dețin în proprietate un autoturism. În cazul în care persoana încadrată în grad de handicap cu însoțitor nu deține autoturism proprietate personală se va elibera pe autoturismul reprezentantului legal al acestuia. Această gratuitate se oferă doar pentru un singur autoturism și este valabil în toate zonele de plată, inclusiv Bulevardul Revoluției, Mediana 1 și Mediana 2, pe o durată de maxim 2 ore pe zi.

Documente necesare emiterii abonamentului:

- a) Dovada domiciliului pe raza județului Arad.*
- b) Certificatul de înmatriculare al autoturismului proprietatea persoanei încadrate în grad de handicap sau parinte, tutore, reprezentant legal (după caz), însoțitor.*
- c) Certificatul de încadrare în grad de handicap valabil.*
- d) Documente din care reiese calitatea de părinte, tutore, reprezentant legal (după caz) și dovada calității de însoțitor.*
- e) Declarația persoanei încadrate în grad de handicap că nu deține autoturism în proprietate.*

5. Alin. (3) al art. 9 din Anexa nr. 1.2.3 - Regulament al serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință din municipiul se modifică și va avea următorul cuprins:
(3) De asemenea, în situația în care nu se mai obține un nou certificat de încadrare în grad de handicap ori în caz de deces al titularului certificatului de încadrare în grad de handicap, titularul sau aparținătorii după caz, au obligația de a anunța operatorul despre schimbarea intervenită în termen de 5 zile. Locul de parcare va fi scos la licitație.

6. Lit. d). alin. (1) al art. 4 din Anexa nr. 1.2.4. - Regulament al serviciului de ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor staționate neregulamentar, a vehiculelor care ocupă domeniul public în afara spațiilor marcate expres de administratorul drumului public conform OG nr. 21/2002, precum și a vehiculelor fără stăpân și abandonate pe domeniul public sau privat al Statului Român sau al Municipiului Arad se modifică și va avea următorul conținut:

d). Restituie pe loc vehiculul dacă ulterior momentului începerii manevrelor de ridicare, proprietarul sau utilizatorul acestuia se prezintă și achită tariful de ridicare.

Manevra de ridicare a vehiculului începe din momentul în care operatorul desemnat intervine fizic asupra vehiculului, respectiv din momentul montării calelor pe roțile acestuia, și generează obligația de achitare a tarifului de ridicare, indiferent dacă proprietarul se prezintă ulterior la fața locului.

7. La art. 13 din *Anexa nr. 1.2.3 - Regulament al serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcărilor de reședință din municipiul în Cap. III. ORGANIZAREA PROCEDURII DE LICITAȚIE A LOCURILOR DE PARCARE ÎN PARCĂRILE DE REȘEDINȚĂ* după alin. (7), se introduce un nou alineat (8) și va avea următorul cuprins:

Art.13 alin. (8) În cazul vânzării unui apartament din imobil, locul de parcare aferent acestuia va fi scos la licitație. Prețul de pornire la licitație este cel prevăzut în ultimul contract de închiriere atribuit pentru locul respectiv.

Art. II. Celelalte prevederi rămân nemodificate.

Art. III. Prezenta hotărâre intră în vigoare în termen de 10 zile de la data aducerii la cunoștință publică și se duce la îndeplinire de către SC RECONS SA Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: “ *modificarea și completarea Hotărârii nr. 526/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de atribuire a Serviciului public pentru organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea parcărilor cu plată din municipiul Arad, a parcărilor de reședință, a parcărilor de tip Fast Park și a activității de ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor staționate neregulamentar, precum și a vehiculelor fără stăpân și abandonate din municipiul Arad*” proiect în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Serviciul public de administrare a domeniului public se desfășoară sub autoritatea administrației publice locale care controlează gestionarea serviciului, urmărește realizarea strategiilor în domeniul serviciilor de administrare a domeniului public și privat pe plan local.

Primăria municipiului Arad are ca obiective, printre altele, îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor prin promovarea calității și eficienței serviciilor publice și organizarea serviciilor publice astfel încât să satisfacă nevoile populației, ale instituțiilor publice și agenților economici.

Ca urmare a celor mai sus enunțate, la solicitarea operatorului economic care gestionează activitatea de exploatare și întreținere a serviciului de parcuri publice din municipiul Arad privind propunerea de modificare a Regulamentelor administrare, întreținerea și exploatarea parcărilor cu plată din municipiul Arad, a parcărilor de reședință, a parcărilor de tip Fast Park și a activității de ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor staționate neregulamentar, precum și a vehiculelor fără stăpân și abandonate din municipiul Arad consider oportună adoptarea unui proiect de hotărâre de modificare a regulamentului serviciului de administrare, întreținere și exploatare a parcărilor de reședință și a parcărilor cu plată cu scopul asigurării parcării autovehiculelor în condiții de siguranță, eficiență, eficacitate și rentabilitate.

P R I M A R
Călin BIBARȚ
VICEPRIMAR
Lazăr FAUR

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. 37427/23.04.2025 a domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad, ce are ca obiect: “ *modificarea și completarea Hotărârii nr. 526/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de atribuire a Serviciului public pentru organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea parcarilor cu plată din municipiul Arad, a parcarilor de reședință, a parcarilor de tip Fast Park și a activității de ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor staționate neregulamentar, precum și a vehiculelor fără stăpân și abandonate din municipiul Arad*”

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 526/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de atribuire a Serviciului public pentru organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea parcarilor cu plată din municipiul Arad, a parcarilor de reședință, a parcarilor de tip Fast Park și a activității de ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor staționate neregulamentar, precum și a vehiculelor fără stăpân și abandonate din municipiul Arad;
- Ordonanța Guvernului României nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002 cu modificările și completările ulterioare;
- precum și adresa nr. 1243/10.02.2025 și adresa nr. 1596/20.02.2025 a S.C. Recons SA Arad a S.C. Recons SA Arad privind propunerea de modificare a Regulamentelor de administrare a parcarilor ce fac obiectul Hotărârii nr. 526/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad prin care operatorul economic care gestionează activitatea de exploatare și întreținere a serviciului de parcuri publice din municipiul Arad propune modificarea Regulamentelor administrare, întreținerea și exploatarea parcarilor cu plată din municipiul Arad, a parcarilor de reședință, a parcarilor de tip Fast Park și a activității de ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor staționate neregulamentar, precum și a vehiculelor fără stăpân și abandonate din municipiul Arad considerând oportună adoptarea unui proiect de hotărâre de modificare a regulamentului serviciului de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință și a parcarilor cu plată cu scopul asigurării parcării autovehiculelor în condiții de siguranță, eficiență, eficacitate și rentabilitate,

PROPUNEM:

Art. I. Hotărârea nr. 526/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de atribuire a Serviciului public pentru organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea parcarilor cu plată din municipiul Arad, a parcarilor de reședință, a parcarilor de tip Fast Park și a activității de ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor staționate neregulamentar, precum și a vehiculelor fără stăpân și abandonate din municipiul Arad se modifică și se completează astfel:

2. Art. 10 alin. (3) lit. f). din *Anexa nr. 1.2.1 la Hotărârea nr. 526/25.09.2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad* - Regulament al serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcarilor cu plată amenajate pe domeniul public și privat al municipiului Arad se modifică și va avea următorul conținut:

f). Înlocuirea abonamentelor deteriorate sau pierdute se va asigura prin cerere scrisă, cu plata contravalorii cheltuielilor de emisie în cuantum de 12 lei (TVA inclus)/bucată.

2. Art. 11 alin. (1) lit. a) din *Anexa nr. 1.2.1* - Regulament al serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcarilor cu plată amenajate pe domeniul public și privat al municipiului Arad se modifică urmând a avea următorul conținut:

a) **Proprietarii imobilelor** - persoane fizice care posedă autoturisme și au domiciliul pe strada unde este amenajată parcare cu plată sau pe străzile alăturate - pot achiziționa abonamente pentru parcare a două autoturisme, iar pentru 3 sau mai multe costul abonamentului va fi majorat conform Anexei 1.4. a prezentului regulament. Se consideră riverani și membri familiei soț, soție, copil al proprietarului imobilului.

Pentru eliberarea abonamentului, proprietarii imobilelor (persoane fizice care posedă autoturisme și au domiciliul sau dețin în proprietate un imobil pe strada unde este amenajată parcare cu plată sau pe străzile alăturate), trebuie să prezinte actul de identitate sau un extras de carte funciară (nu mai vechi de 30 zile) care să demonstreze faptul că domiciliază sau deține în proprietate un imobil pe strada pentru care doresc să li se elibereze abonamentul și certificatul de înmatriculare al autovehiculului, care să demonstreze că respectivul autoturism este proprietatea sa ori copie după contractul de leasing pentru persoana fizică pentru dovedirea faptului că solicitantul deține în folosință autovehiculul respectiv;

3. La art. 11 alin. (1) după lit. b) se introduce lit. c) și d) care vor avea următorul conținut:

c) *Persoanele fizice care dețin în proprietate imobile situate în zona unei parcuri publice cu plată și au domiciliu în aceste imobile, fiind proprietarii societăților comerciale cu sediul social stabilit la aceeași adresă, au dreptul de a solicita eliberarea unui abonament tip rezident pentru vehiculele înregistrate în proprietatea societății, pe baza unui extras CF nu mai vechi de 30 de zile, talonul auto cu I.T.P. valabil și a certificatului de înregistrare a societății. Se consideră în această situație membri familiei soț/soție/copil al proprietarului societății comerciale.*

d) *Persoanele de la Art.1 lit.1 a) și c) , pot achiziționa abonamente pentru parcare a 2 autoturisme, iar pentru 3 sau mai multe autoturisme, costul unui abonament va fi majorat conform anexei 1.4 a prezentului regulament.*

4. Alin. (3) al art. 16 din Anexa nr. 1.2.1 - Regulament al serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcarilor cu plată amenajate pe domeniul public și privat al municipiului Arad se modifică și se completează și va avea următorul conținut:

(3) *Beneficiază de gratuitate persoanele încadrate în grad de handicap în condițiile Legii nr. 448/2006, care dețin un abonament pe o perioadă de un an, care au domiciliul stabilit în județul Arad și care dețin în proprietate un autoturism. În cazul în care persoana încadrată în grad de handicap cu însoțitor nu deține autoturism proprietate personală se va elibera pe autoturismul reprezentantului legal al acestuia. Această gratuitate se oferă doar pentru un singur autoturism și este valabil în toate zonele de plată, inclusiv Bulevardul Revoluției, Mediana 1 și Mediana 2, pe o durată de maxim 2 ore pe zi.*

Documente necesare emiterii abonamentului:

- a) *Dovada domiciliului pe raza județului Arad.*
- b) *Certificatul de înmatriculare al autoturismului proprietatea persoanei încadrate în grad de handicap sau parinte, tutore, reprezentant legal (după caz), însoțitor.*
- c) *Certificatul de încadrare în grad de handicap valabil.*
- d) *Documente din care reiese calitatea de părinte, tutore, reprezentant legal (după caz) și dovada calității de însoțitor.*
- e) *Declarația persoanei încadrate în grad de handicap că nu deține autoturism în proprietate.*

5. Alin. (3) al art. 9 din Anexa nr. 1.2.3 - Regulament al serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcarilor de reședință din municipiul se modifică și va avea următorul cuprins:
(3) *De asemenea, în situația în care nu se mai obține un nou certificat de încadrare în grad de handicap ori în caz de deces al titularului certificatului de încadrare în grad de handicap, titularul sau aparținătorii după caz, au obligația de a anunța operatorul despre schimbarea intervenită în termen de 5 zile. Locul de parcare va fi scos la licitație.*

6. Lit. d). alin. (1) al art. 4 din Anexa nr. 1.2.4. - Regulament al serviciului de ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor staționate neregulamentar, a vehiculelor care ocupă domeniul public în afara spațiilor marcate expres de administratorul drumului public conform OG nr. 21/2002, precum și a vehiculelor fără stăpân și abandonate pe domeniul public sau privat al Statului Român sau al Municipiului Arad se modifică și va avea următorul conținut:

d). Restituie pe loc vehiculul dacă ulterior momentului începerii manevrelor de ridicare, proprietarul sau utilizatorul acestuia se prezintă și achită tariful de ridicare.

Manevra de ridicare a vehiculului începe din momentul în care operatorul desemnat intervine fizic asupra vehiculului, respectiv din momentul montării calelor pe roțile acestuia, și generează obligația de achitare a tarifului de ridicare, indiferent dacă proprietarul se prezintă ulterior la fața locului.

7. La art. 13 din *Anexa nr. 1.2.3 - Regulament al serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcărilor de reședință din municipiul în* Cap. III. ORGANIZAREA PROCEDURII DE LICITAȚIE A LOCURILOR DE PARCARE ÎN PARCĂRILE DE REȘEDINȚĂ după alin. (7), se introduce un nou alineat (8) și va avea următorul cuprins:

Art.13 alin. (8) În cazul vânzării unui apartament din imobil, locul de parcare aferent acestuia va fi scos la licitație. Prețul de pornire la licitație este cel prevăzut în ultimul contract de închiriere atribuit pentru locul respectiv.

Director Executiv
Ștefan SZUCHANSZKI

Șef Serviciu
Mihaela BALAȘ

Avizat juridic
Florin MIHEȚ